

## 3+1 A TİPİ DAİRE PLANI



DUVARDAN GELEN	27.75 m <sup>2</sup>
KATTAN GELEN	31.89 m <sup>2</sup>
SIĞINAK&DEPODAN GELEN	7.85 m <sup>2</sup>
ORTAKTAN GELEN	66.73 m <sup>2</sup>
OTOPARKTAN GELEN	104.66 m <sup>2</sup>
<b>NET :</b>	<b>136.95 m<sup>2</sup></b>
<b>BAĞIMSIZ BÖLÜM BRÜT ALAN:</b>	<b>164.70 m<sup>2</sup></b>
<b>BAĞIMSIZ BÖLÜM GENEL BRÜT ALANI:</b>	<b>403.58 m<sup>2</sup></b>
<b>KATTA DAİRE BRÜT ALANI:</b>	<b>196.59 m<sup>2</sup></b>



"Broşürlerde kullanılan tüm görsel çalışmalar tanıtım amaçlıdır ve Kar İnşaat tarafından değiştirilebilir. Kar İnşaat, projenin uygulaması sırasında teknik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapabilir. Kar İnşaat, broşürde görselleri ve özellikleri belirtilen bağımsız bölümlerin ve ortak yerlerin özelliklerinde, tasarımlarında, malzemelerinde ve teknik detaylarında değişiklik yapma hakkını saklı tutar. İlgili yapı mevzuatında değişiklikler olması, Kar İnşaat'ın kontrolü dışında olağanüstü ekonomik koşulların gerçekleşmesi, vergi yasalarında değişiklik olması halinde Kar İnşaat'ın broşürlerde, bağımsız bölümlerde ve ortak yerlerde değişiklik yapma hakkı saklıdır. Matbaa ve baskı hatalarından dolayı Kar İnşaat'a hiçbir sorumluluk yüklenemez. Kar İnşaat böyle hataları düzeltme hakkına sahiptir."